

## Opis przedmiotu zamówienia

### **„Ubezpieczenie mienia MCK SOKÓŁ w Nowym Sączu od wszystkich ryzyk” CZĘŚĆ I**

#### **I. UBEZPIECZAJĄCY/UBEZPIECZONY**

##### **Małopolskie Centrum Kultury SOKÓŁ**

33-300 Nowy Sącz, ul. Długosza 3

1. Rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej

działalność kulturalno – rozrywkowa

NIP 734 001 94 27, REGON 000281499, EKD: 90.04Z

2. Data rozpoczęcia działalności: **1975**

#### **II. OKRES UBEZPIECZENIA 12 miesięcy**

#### **III. ZAKRES UBEZPIECZENIA**

##### **a. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk**

Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za wszystkie szkody w ubezpieczonym mieniu, powstałe w okresie i miejscu ubezpieczenia w wyniku jakichkolwiek zdarzeń losowych.

Zakres ubezpieczenia obejmuje również szkody powstałe w przedmiocie ubezpieczenia powstałe wskutek akcji ratowniczej prowadzonej w związku ze zdarzeniami losowymi objętymi umową ubezpieczenia.

W granicach sum ubezpieczenia Ubezpieczyciel pokrywa również powstałe koszty związane z zabezpieczeniem przedmiotu ubezpieczenia przed uszkodzeniem w przypadku zagrożenia zdarzeniem losowym oraz koszty mające na celu zmniejszenie szkody w ubezpieczonym mieniu.

Dodatkowo Ubezpieczyciel pokrywa koszty poniesione przez Ubezpieczającego związane z wynagrodzeniem ekspertów, uprzątnięciem pozostałości po szkodzie, łącznie z kosztami rozbiórki, demontażu, wywozu części niezdatnych do użytku, składowaniem lub utylizacją a także koszty związane z odtworzeniem dokumentacji zakładowej.

##### **Ryzyka dodatkowe**

szkody zalaniowe lub elektryczne np. przepięcia spowodowanego wyładowaniami atmosferycznymi, ryzyko pośredniego uderzenia pioruna.

- Dodatkowo Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe wskutek: udostępnienia pomieszczeń i sprzętu do użytkowania osobom trzecim celem realizacji widowisk scenicznych ( np. teatralnych, muzycznych itp.), lub innych przedsięwzięć (np. wystaw, szkoleń, itp. ) dewastacji/wandalizmu spowodowane przez osoby trzecie wraz ze zniszczeniem elewacji zewnętrznej i wewnętrznej np. graffiti.

- załącznik nr 1 – wykaz wartościowy majątku.

##### **b. ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów od stłuczenia**

załącznik nr 2 - wykaz urządzeń ze szkłem

##### **c. ubezpieczenie od rabunku i kradzieży z włamaniem**

załącznik nr 3 - przedmiot i sumy do ubezpieczenia

d. ubezpieczenie dzieł sztuki /ok. 390 prac/

#### IV. DANE DOTYCZĄCE UBEZPIECZANEGO MIENIA

1. Ogólna wartość (łącznie suma ubezpieczenia) całego ubezpieczonego mienia od wszystkich ryzyk:

**35 811 881,01**

2. Rodzaj prowadzonej ewidencji mienia.

**Ewidencja środków trwałych, ewidencja wyposażenia.**

3. Liczba ubezpieczanych lokalizacji (placówek) **7**

4. Adresy lokalizacji, w których znajduje się ubezpieczone mienie:

1. Obiekt SOKOŁA i Galerii Sztuki Współczesnej – Nowy Sącz, ul. Długosza 3,
2. Kino Krokus – Nowy Sącz, ok. Wolności 40,
3. Biuro Instytutu Europa Karpat – Nowy Sącz, ul. Narutowicza 9a
4. Baza magazynowa – Nowy Sącz, ul. Wincentego Pola 32
5. Biuro Organizacyjne – Tarnów, Rynek 16
6. Galeria „Jatki”, Nowy Targ, ul. Kościuszki 4
7. Gabloty reklamowe – Nowy Sącz, pl. Św. Kazimierza

5. Najwyższa suma ubezpieczenia dla jednej lokalizacji spośród wszystkich lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia

**34 528 586,46**

6. Wartość mienia mogącego być przedmiotem kradzieży ( grupa IV, VIII, wyposaż. – wszystkie obiekty ):

**6 631 705,99**

**TABELA 1 RODZAJ UBEZPIECZONEGO MIENIA (W ROZBICIU NA POSZCZEGÓLNE LOKALIZACJE):**

Przedmiot ubezpieczenia/ system bezpieczenia	Rodzaj wartości ubezpieczeniowej	Suma ubezpieczenia		Posiadane zabezpieczenia
		w zł		
1	2	3	4	5
Budynki i budowle/ sumy stałe  <b>Grupa I i II śr.trw.</b>	Wartość księgowa brutto	<b>24 055 903,19</b> obiekt SOKOŁA	I klasa bezpieczeństwa pożarowego budynków	-urządzenia do usuwania dymów i gazów pożarowych -instalacje sygnalizacyjno – alarmowe sygnalizujące automatycznie powstanie pożaru jednocześnie w jednostce straży pożarnej, która może podjąć interwencję w czasie nie dłuższym niż 10 min od momentu uruchomienia alarmu, -instalacje sygnalizacyjno – alarmowe sygnalizujące automatycznie powstanie pożaru w miejscu odległym od miejsca powstania pożaru ze stałą 24 godzinną obsadą stanowisk w firmie świadczącej profesjonalnie ochronę mienia, -hydranty wewnętrzne i zewnętrzne podłączone do sieci publicznej -podręczny sprzęt gaśniczy -sprzęt odgromowy -obiekt jest podzielony na strefy pożrowe
		<b>182 720,49</b> baza magazynowa Wólki	II klasa bezpieczeństwa pożarowego budynków	-hydranty zewnętrzne podłączone do sieci publicznej -podręczny sprzęt gaśniczy -sprzęt odgromowy -obiekt jest przedzielony ścianami pożarowymi
		<b>47 240,37</b> Dach Galerii JATKI Nowy Targ	I klasa bezpieczeństwa pożarowego budynków	instalacje sygnalizacyjno – alarmowe sygnalizujące automatycznie powstanie pożaru wyłącznie w miejscu powstania pożaru -podręczny sprzęt gaśniczy -sprzęt odgromowy

Maszyny i urządzenia, wyposażenie/ sumy stałe <b>Grupa III – VIII środków trwałych</b>	Wartość księgowa brutto	<b>9 810 848,02</b> wszystkie obiekty		
Niskocenne składniki majątku/ sumy stałe		<b>1 026 919,56</b> wszystkie obiekty		
Dziela sztuki		<b>153 249,38</b> wszystkie obiekty		
Mienie najmowane Budynek Galerii JATKI Nowy Targ	Wartość szacunkowa brutto	<b>350 000,00</b>	I klasa bezpieczeństwa pożarowego budynków	instalacje sygnalizacyjno – alarmowe sygnalizujące automatycznie powstanie pożaru wyłącznie w miejscu powstania pożaru -podręczny sprzęt gaśniczy -sprzęt odgromowy
Mienie osób trzecich		<b>170 000,00</b> wszystkie obiekty		
Wartości pieniężne		<b>15 000,00</b> wszystkie obiekty		

RAZEM: 35 811 881,01

#### 7. Dodatkowe informacje o ubezpieczonych obiektach.

Wszystkie obiekty posiadają systemy odgromowe, są zaopatrzone w podręczny sprzęt gaśniczy oraz są w strefach łatwo dostępnych dla straży pożarnej. Obiekt SOKOŁA oraz baza magazynowa przy ul. W. Pola są budynkami wolnostojącymi pozostałe są w ścisłych zabudowach. Budowle przy ul. W. Pola 32 są wykonane z płyt warstwowych z zewnątrz zabezpieczone blachą trapezową. Środek ścian wypełniony jest wełną mineralną. Baza magazynowa jest w odległości ok.1 km od rzeki Dunajec. Teren przed zalaniem zabezpieczony jest wałem ochronnym. W ostatnim dziesięcioleciu w tym terenie nie występowały podtopienia. Pozostałe obiekty nie znajdują się w strefach zalewowych. MCK SOKÓŁ posiada cztery sale kinowe z projektorami. Projekcje filmów odbywają się głównie z projektorów kinowych z wykorzystaniem taśmy filmowej. Sale kinowe są wykończone materiałami trudnopalnymi lub zostały zaimpregnowane środkami przeciwpalnymi. Posiadają drogi ewakuacyjne.

Tabela 2. Dotychczasowa szkodowość – roszczenia zgłoszone w ciągu ostatnich 5 lat

Rok wpisu	Grupa ubezpieczeniowa	Liczba szkód	Suma odszkodowań
2006	09 Szyby i szkło od stłuczenia	1,00	94,00
2007	09 Szyby i szkło od stłuczenia	2,00	406,00
2010	L6 Mienie od wszystkich ryzyk dla klienta korp.	2,00	935,00

#### UBEZPIECZENIE WARTOŚCI PIENIĘŻNYCH OD KRADZIEŻY Z WŁAMANIEM Z LOKALU

Informacje o zabezpieczeniach przed kradzieżą i włamaniem.

Wszystkie lokalizacje / z wyjątkiem B.O. w Tarnowie / posiadają systemy alarmowe podłączone do profesjonalnej agencji ochrony mienia z czasem interwencji do 10 minut. Biuro w Tarnowie znajduje się w kamienicy na II piętrze.

## 1. Obiekt SOKOŁA

### Sposób zabezpieczenia przedmiotów wartościowych w lokalu w czasie jego otwarcia

- 1) brak zabezpieczeń przeciw rabunkowych
- 2) obiekt posiada całodobowy monitoring telewizyjny.
- 3) przedmioty wartościowe w zamkniętych gablotach lub meblach
- 4) minimum dwóch pracowników stale obecnych

### Sposób zabezpieczenia wartości pieniężnych

#### Kasa – Księgowość

1. Pomieszczenie na III piętrze budynku
1. W pokoju księgowości wydzielone pomieszczenie kasowe z drzwiami zamykanymi na klucz.
2. Urządzenie do przechowywania gotówki – stary sejf pancerny o wadze ponad 100kg zamykany na dwa zamki.
3. Stanowisko kasowe nie posiada zabezpieczeń przeciw rabunkowych.
4. Minimum dwóch pracowników stale obecnych.
5. Brak system sygnalizacji napadu

#### Kasa – Recepcja

1. Przycisk sygnalizacji napadu
2. Monitoring telewizyjny
3. Podręczna kasa w zabudowie meblowe
4. Brak zabezpieczeń przeciw rabunkowych
5. Wartości pieniężne przechowywane są w oddzielnym pomieszczeniu w szafie metalowej z kasetką

## 2. Obiekt Kina Krokus

#### Kasa Kina Krokus

1. Oddzielne pomieszczenie kasowe zamykane
2. Sejf ścienny z jednym zamkiem
3. Brak urządzenia sygnalizacji napadu
4. Czujki ruchu w obiekcie podłączone do monitoringu profesjonalnej firmy ochroniarskiej
5. Lokal bez monitoringu telewizyjnego

TABELA 3. INNE LIMITY ODPOWIEDZIALNOŚCI

Przedmiot ubezpieczenia	Limit odpowiedzialności w zł
Gotówka – kradzież z włamaniem	16 000,00
Gotówka – rabunek w lokalu	12 000,00
Gotówka – rabunek w transporcie	14 000,00 ( 1 transport /tydzień )
Kradzież z włamaniem i rabunek – wyposażenie, urządzenia i środki obrotowe	100 000,00
Dewastacja, akty wandalizmu	100 000,00
Stłuczenie szyb we wszystkich lokalizacjach	50 000,00
Przepięcia spowodowane wyladowaniami atmosferycznymi	250 000,00

## V. Franszyza redukcyjna : max 300,00 zł

## VI. Informacje dodatkowe

1. Ubezpieczony posiada także ubezpieczenie majątkowe od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności od 2007 roku.
2. Składka za polisę płatna w 2 ratach.

**Ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów od stłuczenia – Nowy Sącz**

- |  |                       |
|--|-----------------------|
| 1. gablota reklamowa przeszklona / 12 szyb/ pl.św. Kazimierza                  | wartość: 1 800,00 zł  |
| 2. gablota reklamowa przeszklona na budynku od strony I LO                     | wartość: 500,00 zł    |
| 3 wszystkie elementy szklane na terenie budynku Sokoła<br>/na pierwsze ryzyko/ | wartość: 20 000,00 zł |
- 

razem : 22 300,00 zł





	nagłaśniający i oświetleniowy								
	wynajęty lokal dla Galerii JATKI /	150 000,00	20 000,00				350 000,00	520 000,00	